

Výroční zpráva za rok 2021

Představení organizace

Společenství Dobromysl je nestátní nezisková organizace založená v roce 2000 jako občanské sdružení, od roku 2015 spolek. Organizace je vlastníkem památkově chráněného areálu Zámek – zámeček Srbeč s přílehlým hospodářským dvorem o rozloze 8631 m² ve Středočeském kraji, je členem MAS Rakovnicko a Asociace pro léčebnou pedagogiku a sociální terapii v ČR.



Poslání organizace je formulováno ve stanovách spolku takto:

„Chceme naším životem uskutečňovat soulad materiálního a duchovního pojetí světa – vytvořit společenství, které nebude upřednostňovat materiální zisky, ale naplnění života všech zúčastněných včetně lidí vyžadujících zvláštní péči.

Cílem spolku je vytvořit životní prostor pro toto společenství. Toho chceme dosáhnout společným bydlením, společnou prací v dílnách, v zemědělství, realizací sociálních projektů a spoluúčastí na kulturním a společenském životě, to vše v souladu s principy trvale udržitelného rozvoje.“

Vize organizace: úspěšná, dynamicky se rozvíjející organizace prostřednictvím projektů sociálního a kulturního charakteru s ohledem na environment a tyto **hodnoty:** čestnost, spravedlnost, rovnost, důstojnost, poctivost, kvalita, morálnost.

Struktura organizace:

členská schůze
(vrcholný orgán)

výbor
(statutární zástupci, jednatele organizace)

vedoucí projektů
(management)

zaměstnanci jednotlivých projektů



Sídlo organizace:

Organizace sídlí v obci Srbeč s 300 obyvateli v mikroregionu Poddžbánsko na rozhraní Středočeského a Ústeckého kraje, 55 km od hlavního města. Krajina kolem Srbeče je malebná, s mnoha lesy a rybníky, vsí protéká Bakovský potok. Areál Zámku – zámečku Srbeč, nemovité kulturní památky, je umístěn v samotném centru obce, poloha zajišťuje dobrou dostupnost služeb, zároveň díky velkému uzavřenému areálu i dostatek soukromí.



Strategie:

Areál využít k projektům sociální a kulturní povahy, které budou odpovídat současným trendům a poptávce po službách.

Současný stav:

Organizace aktivně realizuje 2 projekty – Týdenní stacionář Dobromysl, Informační a kulturní centrum Dobromysl.

Týdenní stacionář:

- od roku 2006 zaregistrovaný poskytovatel sociálních služeb
- kapacita stacionáře: 12 lůžek
- druh služby: pobytová
- cílová skupina: osoby s mentálním, chronickým duševním onemocněním, kombinovaným postižením
- zdroje příjmů: uživatelé – úhrady za službu, přispěvatel – MPSV skrze kraj (dotace), krajský úřad (dotace), sponzoři, dárci, nadační příspěvky, vlastní hospodářská činnost
- zaměstnanci: vedoucí projektu (management), sociální pracovník – vedoucí projektu (management), pracovníci v přímé péči, ostatní obslužný personál

Informační a kulturní centrum Dobromysl:

- zprovozněno v roce 2013 z dotačního programu SZIF Program rozvoje venkova
- slouží uživatelům stacionáře jako tréninkové pracoviště pro rozvoj dovedností
- slouží široké veřejnosti jako malé kulturní centrum mikroregionu – výstavy, besedy, přednášky, koncerty, kavárna, internet, informace o turistických cílech v okolí, denní tisk
- zaměstnanci: vedoucí projektu (management), obslužný personál
- zdroje příjmů: tržby z prodeje služeb, sponzorské dary



Historie objektu:

Zámeček Srbeč se nachází v místě bývalé tvrze, o které víme, že zde stála již v roce 1475.

Nevíme ale, kdo a kdy ji postavil. V 16. století vlastnili Srbeč postupně Albrecht Šlik z Holíče (do roku 1535), Dětrich Reichl z Reichu (1535 – 1575), jeho dcera Eva provdaná nejprve za Adama Hrušku z Března (do roku 1581) a po jeho smrti za Matyáše Štampacha ze Štampachu, jemuž majetek v roce 1584 připsala.

Štampach dal tvrz opevnit mohutnými zdmi, příkopem, rozšířit ji a uvnitř přestavět v renesančním slohu. Poté, co byl v roce 1621 Štampachům majetek zkonfiskován, koupil ho roku 1623

Vratislav z Fürstenberka. V konfiskačním protokolu je ještě tvrz v Srbči uváděna.

Ve 2. polovině 17. století byla potom novými majiteli upravena na zámeček.

Ten se stal postupně součástí hospodářského dvora a byl využíván převážně jako obydlí panských úředníků. K zemědělským účelům sloužil areál i v dalších staletích. Do roku 1989 ho užívalo místní JZD. Poté došlo k navrácení objektu v restitučním řízení, posléze k prodeji vlastníkovi, od něhož zámeček s areálem zakoupilo v roce 2002 Společenství Dobromysl.



Rozvoj areálu

Rekonstrukce areálu Zámečku Srbeč probíhá postupně, po etapách. Hospodářské budovy mají nevyhovující střešní krytinu, dochází sice k postupným opravám, ale z důvodu velkého rozsahu ploch jsou realizovány částečné, etapové opravy v závislosti na získaných finančních prostředcích. Střechy objektů vykazují zchátralost, při nepříznivém počasí dochází k uvolňování střešní krytiny, latě jsou prohnuté, krov je zcela napaden škůdci.

V letech 2014 až 2020 bylo z dotačního příspěvku Ministerstva kultury, Nadace Občanského fóra, Nadace GCP, MMR IROP, soukromých darů a za spoluúčasti majitele objektu opraveno celkem 800 m² střechy patrového objektu Zámku – zámečku Srbeč. Dalším úspěchem z hlediska dotačních řízení je finanční obnos na rekonstrukci fasády zámku z Fondu obnovy památek Středočeského kraje, jejíž realizace proběhla v letech 2014 - 2017. Hospodářské budovy areálu jsou podmáčené, kromě chovu drobných hospodářských zvířat, uskladnění sena a parkování aut neslouží zatím k jinému účelu. V roce 2019 a 2020 se podařilo opravit krov a obnovit střešní krytinu na budově stájí – 270 m² z celkových 310 m², dále na budově spodní stodoly – 50 m² z celkových 560 m².

Celková rekonstrukce proběhla na hlavní bráně do areálu – plechová brána z období socialismu byla vyměněna za dřevěnou, dále došlo k obnově vstupní branky a celkové opravě vstupních sloupů.

V minulých letech došlo na budově zámečku k těmto dalším úpravám: byly vybudovány drenáže kolem jižní a západní strany objektu, po celé délce objektu dosazeny nové okapy (na západní straně zcela chyběly), osazena nová okna, dveře, opraveny komíny.

V interiéru objektu došlo k rekonstrukcím podlah, instalaci ústředního vytápění, rozvodům vody, vyštukování zdí, vytvoření koupelen a toalet, celkovou rekonstrukcí prošlo přízemí objektu – sálek na cvičení, ergoterapeutická dílna, vstupní chodba, severní část objektu – Infocentrum.

Dále byla vybudována vertikální elektrická plošina pro vozíčkáře, která spojuje přízemí a první patro objektu, v severní části areálu byla opravena a částečně dostavěna obvodová zeď, zrekonstruována tzv. „zadní brána“ areálu. V roce 2018 došlo z finančních prostředků HUF SK a finančních prostředků vlastníka k opravě střechy budovy bývalé sladovny, která je umístěna mezi budovou zámečku a hospodářským – deputátním domkem. Z programu MK na obnovu kulturních památek skrze ORP organizace za přispění finančních prostředků a z vlastní hospodářské činnosti započala v roce 2019 první etapu obnovy střechy, krovu a zpevnění obvodového zdiva bývalého deputátního domku. Smyslem oprav je uchování historických konstrukcí objektu – oprava tesařské vazby krovu, zachování kamenného a smíšeného obvodového zdiva, uchování autentické klasicistní podoby budovy.

Rok 2021:

V roce 2021 byla pobytová sociální služba Týdenní stacionář Dobromysl provozována z dotačních titulů, úhrad uživatelů, darů, vlastní hospodářské činnosti (pronájmy, prodej výrobků ergoterapeutické dílny stacionáře, prodej sena).

Informační a kulturní centrum Dobromysl bylo provozováno z vlastní hospodářské činnosti.

V průběhu roku probíhala stálá údržba a opravy areálu, z dotačních prostředků a vlastní hospodářské činnosti byly opraveny další části nevyhovujících střech budov. Na dvoře pod pergolou bylo instalováno nové posezení se čtyřmi lavicemi a stolem. V areálu vznikla na jižní straně dvora nová odpočinková zóna pro chladnější měsíce, tzv. oranžerie, kde je možné trávit čas i při nepřízní počasí. Cílem projektu bylo umožnit uživatelům během dlouhých chladných měsíců roku trávit čas i mimo budovu stacionáře, v chráněném prostředí. Oranžerie se dočkala podlahy z topinkové dlažby, bezbariérového vstupu ve formě nájezdových ramp.

Organizace zpracovala strategický plán na období 2021 – 2025. Během roku probíhala příprava dokumentace ke stavebnímu povolení a byla podána dotační žádost na IROP MAS – vytvoření nového zázemí pro ubytování 4 uživatelů v části domku správce.



Opravy střech areálu

Opravy střech (krovy, latě, krytina) jsou nezbytné, jelikož při nepříznivém počasí (déšť, vítr, sníh) dochází k uvolňování nevyhovující střešní krytiny a tím jsou ohroženi uživatelé stacionáře i široká veřejnost.

V roce 2021 organizace realizovala rekonstrukci severní části střechy chléva v ploše 40 m² z prostředků HUF SK na opravy: 110.000,- Kč.

Na domku správce proběhla za přispění MK skrze ORP – Program podpory památek –

2. etapa rekonstrukce střechy a obvodového zdiva v ploše 60 m².

MK přispělo částkou 200.000,- Kč, spoluúcast organizace tvořila 86.384,- Kč, navýšení rozpočtu o zvýšení cen materiálu a položení paropropustné fólie pro zateplení podkroví navýšilo rozpočet o dalších 34.914,- Kč.



Další opravy, údržba areálu

Po skončení topné sezóny došlo k opravě a údržbě kotle na tuhá paliva.

Na jaře, po zimním období, došlo k drobným opravám fasády, opravě kamenné zidky. V průběhu léta se realizovala oprava oken – nátěr jižní, západní strany objektu záměčku. Opravila se chátrající tzv. „ledová zeď“ na severní straně bývalé sušárny chmele, její nejednotná fasáda byla v nevyhovující severní části natřena venkovním štukem. Ve spodní stodole se vyrovnala podlaha, opravila rozpadlá nika a stěna stodoly, ošetřily se trámy. Tento krásný prostor bude do budoucna sloužit jako letní víceúčelový sál. V prostorách stacionáře byla prosvětlena chodba v 1. patře vytvořením světlíku nad toaletou, byla opravena podlaha v jednom z pokojů, do přízemních prostor byly dokoupeny dva odvlhčovací stroje, vánoční osvětlení na západní stranu objektu.

Pravidelně docházelo k údržbě zeleně, čištění okapů a dalším drobným opravám.

Do některých činností se s elánem zapojili i kamarádi ze stacionáře...



Týdenní stacionář:

Sociální službu v roce 2021 využívalo celkem 15 uživatelů.

Posláním **Týdenního stacionáře Dobromysl** je rozvoj všech článků lidské bytosti (fyzických, duševních a duchovních) s ohledem na porozumění individuálnímu osudu každého jednotlivce.

Podporujeme rozvoj schopností a dovedností uživatelů (praktických i sociálních), posilování jejich zodpovědnosti a schopnosti rozhodování, učení se aktivnímu způsobu života. To vše v rámci vytváření společenství, které napomáhá k posilování sociálních vztahů mezi jednotlivými členy, k sebereflexi a vývoji jednotlivce. Přístup k uživatelům je inspirován principy léčebné a waldorfské pedagogiky Rudolfa Steinera v tomto smyslu:

„Vychovávat lidi, kteří jsou schopni vnímat všechno, co se děje ve světě, kteří mohou každého dne, vidí-li něco nového, své pocity, své úsudky vyvíjet podle této novosti. Nesmíme vychovávat lidi spokojené se sebou, uzavřené do svého nitra, nýbrž musíme vychovávat lidi, kteří mohou svobodně a otevřeně předstupovat před svět a kteří mohou svobodně a otevřeně jednat ve smyslu toho, co je světu prospěšné“ (Rudolf Steiner).



V roce 2021 byla v období 19. 3. – 5. 4. uvaleno karanténní opatření uživatelů z důvodu nákazy nemocí Sars-cov-2, avšak nemocí nedošlo k žádným vážným důsledkům. Zaměstnanci stacionáře se během uzavření provozu sociální služby věnovali provozním činnostem - úklidu prostor, dále proběhla týmová práce na aktualizaci dokumentace. Poskytování sociální služby probíhalo po celý rok za přísných protiepidemiologických opatření v návaznosti na doporučené postupy a nařízení vlády ČR, docházelo k pravidelnému testování, k očkování.

V průběhu roku došlo k dorovnání výpadků úhrad uživatelů za službu v rámci dotačních řízení, k úhradě ochranných pomůcek v souvislosti s covidovou problematikou, k financování mimořádných odměn pracovníků stacionáře za práci v rizikovém prostředí ze strany MPSV. Během roku docházelo k pravidelnému povinnému dozdělávání pracovního týmu, převážně on-line formou, došlo ale i ke stáži v Domově Pod Lipami na Smečně. Stále v platnosti bylo omezení společných porad a supervizních setkání...

V průběhu roku jsme ve stacionáři přivítali 2 studenty – praktikanty z Vyšší odborné školy sociálně pedagogické Jabok. Každý z praktikantů u nás strávil 1 týden, pomáhal s péčí o uživatele, s aktivizačními činnostmi. Jejich přítomnost byla ve stacionáři příjemným osvěžením...



V průběhu roku byly uživatelům stacionáře nabízeny aktivizační činnosti – v dílně, v péči o dům, na dvoře, na zahradě, práce s hospodářskými zvířaty, volnočasové činnosti – různé hry, tanec, procházky, arteaktivity – zpěv, malování, jóga, čtení, pedagogické trivium, dramaterapie, eurytmie... V létě jsme realizovali týdenní workshop s ak. mal. A. Lauferovou, tématem byla výroba loutek z papíru a vytvoření divadelního představení...

V rámci možností z hlediska covidových opatření se realizovaly oblíbené výlety a výjezdy za kulturou, za památkami, výjezdy do přírody. Navštívili jsme např. zámek Veltrusy, Peruc, Národní muzeum, město Kadaň, různé kouty přírody a města v blízkém okolí.

V ergoterapeutické dílně probíhala výroba různých produktů – dle zájmu uživatelů – např. dřevěná zvířátka, spirálek z polodrahokamů, tkaní na ručních stávcích, výroba linorytových návrhů apod...



Slavnosti roku, které se rytmicky opakují a souvisejí s dávnými tradicemi, jsme společně venku na našem krásném dvoře oslavili v létě oslavou letního slunovratu a svátkem sv. Jana, podzimní dobu jsme uctili slavností michaelskou – nacvičili jsme divadelní představení, které jsme předvedli zaměstnancům stacionáře a poštěstilo se pozvat i kamarády ze spřátelených organizací Via Roseta a Obchůdek Eliáš. S místní MŠ jsme přivítali Martina na bílém koni, advent jsme prožili i obřadem adventní spirálky, v již uzavřeném kruhu uživatelů s pracovníky jsme oslavili vánoční čas závěrečnou besídkou.

Sociální služba byla v roce 2021 provozována, kromě jednoho kratšího období, dle plánu a stále v duchu protiepidemiologických opatření. Cílem týmu bylo stále vykonávat kvalitní sociální práci, skrze kterou se ve stacionáři, našem malém společenství, obohacujeme navzájem.

Není totiž lepší odměny, než-li slyšet, že naši kamarádi se do stacionáře těší...

...uživatelka Z.: „*Mám to tady ráda, jezdím na výlety, to doma nejde, maminka a tatínek jsou už staří....*

...uživatel K.: „*Rád si tady odpočinu od rodiny, i když je mám rád, tady mám zase jiné lidi“...*

...uživatel V.: „*V paneláku mě to nebaví, nemám tam co dělat, ve městě je ruch, tady jsem spokojen, že můžu být hodně venku, pomáhat s různými pracemi kolem stacionáře....*“





Hospodaření stacionáře v roce 2021:

Příjmy:

Příjmy od uživatelů	1.500.115,-
příjmy od uživatelů za fakultativní činnost.....	171.204,-
státní dotace na provoz stacionáře skrze Středočeský kraj.....	2.829.000,-
dotace HUF Středočeského kraje na provoz stacionáře	500.000,-
dotace mimořádné odměny MPSV.....	397.386,-
dotace sanace výpadku příjmů a nákup OOP.....	169.410,-
dotace MK střecha domek správce.....	200.000,-
dary.....	187.712,-
prodej výrobků stacionáře, sena.....	13.411,-
pronájmy.....	139.200,-
antigenní testování	42.865,-
stravné zaměstnanci.....	59.886,-
příjmy celkem:.....	6.210.189,-

Výdaje:

spotřeba materiálu stacionář, zahrada, dvůr.....	601.120,-
energie.....	141.467,-
opravy a údržba.....	587.928,-
projektová dokumentace	39.500,-
antigenní testování.....	46.086,-
ostatní služby.....	240.467,-
bankovní, členské poplatky.....	5.633,-
mzdové náklady.....	3.154.405,-
zákonné sociální pojištění.....	825.616,-
celkem:.....	5.642.222,-





Infocentrum:

Cílem provozu Infocentra je zajistit návštěvníkům kultivované prostředí pro komunitní setkávání, informace o turistických cílech a akcích v okolí, uživatelům stacionáře umožnit v rámci ergoterapeutické činnosti obsluhu hostů a péči o provoz Infocentra – drobný úklid, mytí nádobí apod., přispět k rozvoji kulturního dění ve venkovské oblasti.

Dalším významným aspektem Infocentra je využití získaných finančních prostředků z této hospodářské činnosti na údržbu a drobné opravy areálu Zámku – záměčku Srbeč. V tomto roce Infocentrum přispělo svou činností na opravu 2. etapy opravy střechy domku správce.

Rok 2021 opět nebyl z hlediska provozu Infocentra příliš příznivý, došlo k uzavření provozovny nařízením vlády v důsledku pandemie Covid - 19, v případě naší organizace bez nároku na kompenzační bonus, a trvalo od počátku roku do 17. 5., kdy bylo opětovně otevřeno.

Provozu Infocentra také nepřispělo otevření letního občerstvení u místní hasičské nádrže, kterou v teplých měsících hojně navštěvují plavci z širokého okolí.

Kulturní akce vzhledem k nestabilní pandemické situaci během roku realizovány nebyly, návštěvnost provozovny byla během roku podprůměrná.

Doba uzavření provozu byla využita pro rozšíření dlažby na letní terase Infocentra, k nátěru konstrukce terasy, obměně textilií, k vytvoření příznivějšího skladovacího prostoru pro nápoje.



Děkujeme tímto opět všem příznivcům a hostům z řad hostů Infocentra, kteří si k nám i v omezených a velmi proměnlivých podmínkách provozu našli cestu, velmi si jejich podpory ceníme.

Hospodaření Infocentra v roce 2021:

Příjmy:

Příjmy z tržeb.....	751.416,-
Pronájem Info.....	7.000,-
celkem:.....	758.416,-

Výdaje:

Spotřeba materiálu.....	16.692,-
Nákup zboží.....	453.330,-
Spotřeba energie.....	6.500,-
Opravy a údržba.....	38.943,-
Ostatní služby.....	4.518,-
Mzdové náklady.....	213.028,-
celkem:.....	733.011,-
skladové zásoby k 31. 12. 2021.....	37.000,-



Poděkování:

Za naplnění poslání organizace i v tomto roce tímto děkujeme všem, kteří se na jejím životě a práci pro ni podíleli. Děkujeme našim zaměstnancům.

V duchu motto našeho společenství: „Život je cestou vpřed“ děkujeme všem, kteří chtěli a mohli spolu s námi po této cestě kráčet...

Děkujeme všem, kteří nás v roce 2021 podpořili, velice si vážíme přízně a důvěry všech přispěvatelů, dárců, sponzorů, nadačních fondů, návštěvníků Infocentra, dobrovolníků, bez nichž by projekty Společenství Dobromysl nemohly být realizovány:

- Ministerstvo práce a sociálních věcí
- Středočeský kraj – odbor sociálních věcí
- Odbor památkové péče v Rakovníku
- MAS Rakovnicko
- TPA Tax s.r.o.
- soukromí dárci
- návštěvníci Infocentra
- Studio Anarchitekt
- Lupkové závody a.s.
- RCS s.r.o.



V Srbči dne 31. 1. 2022 vypracovala M. Mydlářová, statutární zástupce organizace.

Dne 9. 2. 2022 schválila členská schůze jako vrcholný orgán spolku:

Bc. Daniela Kederová

Mgr. Monika Mydlářová

Ing. Martin Keder

Ladislav Mydlář

