

Výroční zpráva za rok 2022



Představení organizace

Společenství Dobromysl je nestátní nezisková organizace založená v roce 2000 jako občanské sdružení, od roku 2015 spolek. Organizace je vlastníkem památkově chráněného areálu Zámek – zámeček Srbeč s přílehlým hospodářským dvorem o rozloze 8631 m² ve Středočeském kraji, je členem MAS Rakovnicko a Asociace pro léčebnou pedagogiku a sociální terapii v ČR.

Poslání organizace je formulováno ve stanovách spolku takto:

„Chceme naším životem uskutečňovat soulad materiálního a duchovního pojetí světa – vytvořit společenství, které nebude upřednostňovat materiální zisky, ale naplnění života všech zúčastněných včetně lidí vyžadujících zvláštní péči.

Cílem spolku je vytvořit životní prostor pro toto společenství. Toho chceme dosáhnout společným bydlením, společnou prací v dílnách, v zemědělství, realizací sociálních projektů a spoluúčastí na kulturním a společenském životě, to vše v souladu s principy trvale udržitelného rozvoje.“



Vize organizace: úspěšná, dynamicky se rozvíjející organizace prostřednictvím projektů sociálního a kulturního charakteru s ohledem na environment a tyto **hodnoty**: čestnost, spravedlnost, rovnost, důstojnost, poctivost, kvalita, morálnost.

Struktura organizace:

členská schůze
(vrcholný orgán)

výbor
(statutární zástupci, jednatelé organizace)

vedoucí projektů
(management)

zaměstnanci jednotlivých projektů

Organizační struktura projektů:

Týdenní stacionář Dobromysl

vedení TSD, sociální pracovník

pracovníci přímé péče – kuchař – úklid – údržba – topič – IT – asistence – fakultativní činnost

externí pracovníci: supervizor, účetní

Informační a kulturní centrum Dobromysl

provozní vedoucí

pracovníci obsluhy – úklid



Sídlo organizace:

Organizace sídlí v obci Srbeč s 300 obyvateli v mikroregionu Poddžbánsko na rozhraní Středočeského a Ústeckého kraje, 55 km od hlavního města. Krajina kolem Srbeče je malebná, s mnoha lesy a rybníky, vsí protéká Bakovský potok. Území Džbánu je pahorkatina, která přechází ve vrchovinu. Je to opukový hřeben a zdejší bílá i zlatavá opuka se už od prvopočátku kamenných staveb těžila jako stavební kámen nejen pro typické zdejší neomítnuté selské domy. Je také oblíbená pro svou jedinečnou barevnost a strukturu i v sochařství a těží se dodnes. Nejvyšším vrcholem je Džbán (536 m n. m.). Džbán pokrývají z cca 65 až 70 % lesy. Je pramennou oblastí uprostřed jinak bezlesého Slánska, Žatecka a Lounska. Mohutný džbánský hřeben ve směru Hříškov–Řevničov je přirozenou rozvodnicí Vltavy, Berounky a Ohře. Území má vysokou přírodovědnou a rekreační hodnotu, dochovaly se na něm smíšené a listnaté lesy, v nichž se vyskytuje celá řada vzácných druhů rostlin a živočichů.

Srážky na území přírodního parku jsou nízké ale vyrovnané. Jsou ovlivněné srážkovým stínem Krušných hor. Oblast je obecně suchá a poměrně teplá.

Přírodní podmínky a umístění služby nabízí klidné, relaxační prostředí v krásné krajině, přičemž společenský a kulturní život je rovněž dosažitelný, služba je umístěna uprostřed obce, větší města jsou dostupná ve vzdálenosti 13 až 25 km autobusem, či služebními automobily.



První písemná zmínka o obci Srbeč pochází z roku 1227, tehdy jako Srbkův dvůr. Jméno upomíná na Lužické Srby, kteří ves založili jako kolonisté. Nejspíše přišli po německém vítězství v Lužici, jako zajatci nebo přistěhovalci. Tato první písemná zmínka o obci Srbeč z roku 1227 dokládá, že papež Řehoř IX. potvrdil její držení klášteru sv. Jiří v Praze. Část vsi už tehdy patřila drobným vladykům. V husitských válkách získali obec kališníci. V roce 1475 se o ves soudili Jindřich Míčan z Klinštejna a Zbyněk Kolovrat z Kornhauze. V té době již v Srbči stála tvrz. Ve 2. pol. 17. století byla upravena na zámek. Ten se stal postupně součástí hospodářského dvora a byl využíván převážně jako obydlí panských úředníků. Areál Zámku – záměčku Srbeč, nemovité kulturní památky, je umístěn v samotném centru obce, poloha zajišťuje dobrou dostupnost služeb, zároveň díky velkému uzavřenému areálu i dostatek soukromí.

Strategie:

Areál využít k projektům sociální a kulturní povahy, které budou odpovídat současným trendům a poptávce po službách. Organizace má vypracovaný strategický plán na období 2021 – 2025.

Současný stav:

Organizace aktivně realizuje 2 projekty – Týdenní stacionář Dobromysl, Informační a kulturní centrum Dobromysl.



Týdenní stacionář:

- od roku 2006 zaregistrovaný poskytovatel sociálních služeb
- kapacita stacionáře: 12 lůžek
- druh služby: pobytová
- cílová skupina: osoby s mentálním, chronickým duševním onemocněním, kombinovaným postižením
- zdroje příjmů: uživatelé – úhrady za službu, přispěvatel – MPSV skrze kraj (dotace), krajský úřad (dotace), sponzoři, dárci, nadační příspěvky, vlastní hospodářská činnost
- zaměstnanci: vedoucí projektu (management), sociální pracovník – vedoucí projektu (management), pracovníci v přímé péči, ostatní obslužný personál



Posláním **Týdenního stacionáře Dobromysl** je rozvoj všech článků lidské bytosti (fyzických, duševních a duchovních) s ohledem na porozumění individuálnímu osudu každého jednotlivce. Podporujeme rozvoj schopností a dovedností uživatelů (praktických i sociálních), posilování jejich zodpovědnosti a schopnosti rozhodování, učení se aktivnímu způsobu života. To vše v rámci vytváření společenství, které napomáhá k posilování sociálních vztahů mezi jednotlivými členy, k sebereflexi a vývoji jednotlivce.

Přístup k uživatelům je inspirován principy léčebné a waldorfské pedagogiky Rudolfa Steinera v tomto smyslu:

„Vychovávat lidi, kteří jsou schopni vnímat všechno, co se děje ve světě, kteří mohou každého dne, vidí-li něco nového, své pocity, své úsudky vyvíjet podle této novosti. Nesmíme vychovávat lidi spokojené se sebou, uzavřené do svého nitra, nýbrž musíme vychovávat lidi, kteří mohou svobodně a otevřeně předstupovat před svět a kteří mohou svobodně a otevřeně jednat ve smyslu toho, co je světu prospěšné“ (Rudolf Steiner).



Informační a kulturní centrum Dobromysl:

- zprovozněno v roce 2013 z dotačního programu SZIF Program rozvoje venkova
- slouží uživatelům stacionáře jako tréninkové pracoviště pro rozvoj dovedností
- slouží široké veřejnosti jako malé kulturní centrum mikroregionu – výstavy, besedy, přednášky, koncerty, kavárna, internet, informace o turistických cílech v okolí, denní tisk
- zaměstnanci: vedoucí projektu (management), obslužný personál
- zdroje příjmů: tržby z prodeje služeb, sponzorské dary

Cílem provozu Infocentra je zajistit návštěvníkům kultivované prostředí pro komunitní setkávání, informace o turistických cílech a akcích v okolí, uživatelům stacionáře umožnit v rámci ergoterapeutické činnosti obsluhu hostů a péči o provoz Infocentra – drobný úklid, mytí nádobí apod., přispět k rozvoji kulturního dění ve venkovské oblasti.

Dalším významným aspektem Infocentra je využití získaných finančních prostředků z této hospodářské činnosti na údržbu a drobné opravy areálu Zámku – zámečku Srbeč.



Historie objektu:

Zámeček Srbeč se nachází v místě bývalé tvrze, o které víme, že zde stála již v roce 1475.

Nevíme ale, kdo a kdy ji postavil. V 16. století vlastnili Srbeč postupně Albrecht Šlik z Holíče (do roku 1535), Dětřich Reichl z Reichu (1535 – 1575), jeho dcera Eva provdaná nejprve za Adama Hrušku z Března (do roku 1581) a po jeho smrti za Matyáše Štampacha ze Štampachu, jemuž majetek v roce 1584 připsala.

Štampach dal tvrz opevnit mohutnými zdmi, příkopem, rozšířit ji a uvnitř přestavět v renesančním slohu. Poté, co byl v roce 1621 Štampachům majetek zkonfiskován, koupil ho roku 1623

Vratislav z Fürstenberka. V konfiskačním protokolu je ještě tvrz v Srbči uváděna.

Ve 2. polovině 17. století byla potom novými majiteli upravena na zámeček.

Ten se stal postupně součástí hospodářského dvora a byl využíván převážně jako obydlí panských úředníků. K zemědělským účelům sloužil areál i v dalších staletích. Do roku 1989 ho užívalo místní JZD. Poté došlo k navrácení objektu v restitučním řízení, posléze k prodeji vlastníkovi, od něhož zámeček s areálem zakoupilo v roce 2002 Společenství Dobromysl.



Rozvoj areálu:

Rekonstrukce areálu Zámečku Srbeč probíhá postupně, po etapách. Hospodářské budovy mají nevyhovující střešní krytinu, dochází sice k postupným opravám, ale z důvodu velkého rozsahu ploch jsou realizovány částečné, etapové opravy v závislosti na získaných finančních prostředcích. Střechy hospodářských objektů stále vykazují zchátralost, při nepříznivém počasí dochází k uvolňování střešní krytiny, latě jsou prohnuté, krovy jsou napadeny škůdci.

V letech 2014 až 2020 bylo z dotačního příspěvku Ministerstva kultury, Nadace Občanského fóra, Nadace GCP, MMR IROP, soukromých darů a za spoluúčasti majitele objektu opraveno celkem 800 m² střechy patrového objektu Zámku – zámečku Srbeč. Dalším úspěchem z hlediska dotačních řízení je finanční obnos na rekonstrukci fasády zámku z Fondu obnovy památek Středočeského kraje, jejíž realizace proběhla v letech 2014 - 2017. Hospodářské budovy areálu jsou podmáčené, kromě chovu drobných hospodářských zvířat, uskladnění sena a parkování aut neslouží zatím k jinému účelu. V roce 2019 a 2020 se podařilo opravit krov a obnovit střešní krytinu na budově stájí – 270 m² z celkových 310 m², dále na budově spodní stodoly – 50 m² z celkových 560 m².

Celková rekonstrukce proběhla na hlavní bráně do areálu – plechová brána z období socialismu byla vyměněna za dřevěnou, dále došlo k obnově vstupní branky a celkové opravě vstupních sloupů.

V minulých letech došlo na budově zámečku k těmto dalším úpravám: byly vybudovány drenáže kolem jižní a západní strany objektu, po celé délce objektu dosazeny nové okapy (na západní straně zcela chyběly), osazena nová okna, dveře, opraveny komíny.

V interiéru objektu došlo k rekonstrukcím podlah, instalaci ústředního vytápění, rozvodům vody, vyštukování zdí, vytvoření koupelen a toalet, celkovou rekonstrukcí prošlo přízemí objektu – sálek na cvičení, ergoterapeutická dílna, vstupní chodba, severní část objektu – Infocentrum.

Dále byla vybudována vertikální elektrická plošina pro vozíčkáře, která spojuje přízemí a první patro objektu, v severní části areálu byla opravena a částečně dostavěna obvodová zeď, zrekonstruována tzv. „zadní brána“ areálu. V roce 2018 došlo z finančních prostředků HUF SK a finančních prostředků vlastníka k opravě střechy budovy bývalé sladovny, která je umístěna mezi budovou zámečku a hospodářským – deputátním domkem. Z programu MK na obnovu kulturních památek skrze ORP organizace za přispění finančních prostředků a z vlastní hospodářské činnosti započala v roce 2019 první etapu obnovy střechy, krovu a zpevnění obvodového zdiva bývalého deputátního domku. Smyslem oprav je uchování historických konstrukcí objektu – oprava tesařské vazby krovu, zachování kamenného a smíšeného obvodového zdiva, uchování autentické klasicistní podoby budovy.

V roce 2021 organizace realizovala rekonstrukci severní části střechy chléva v ploše 40 m². Na domku správce proběhla za přispění MK skrze ORP – Program podpory památek – 2. etapa rekonstrukce střechy a obvodového zdiva v ploše 60 m². Areál zámečku dostal novou podobu i díky parkovým úpravám a umístěním objektu oranžerie v jižní části dvora.



Rok 2022:

V roce 2022 byla pobytová sociální služba Týdenní stacionář Dobromysl provozována z dotačních titulů, úhrad uživatelů, darů, vlastní hospodářské činnosti (pronájmy, prodej výrobků ergoterapeutické dílny stacionáře, prodej sena).

Informační a kulturní centrum Dobromysl bylo provozováno z vlastní hospodářské činnosti.

IROP

Organizace úspěšně podala žádost na obnovu části budovy bývalého domku správce, která doposud chátrala a neměla žádné využití. Cílem projektu je rozšířit ubytovací kapacity sociální služby tak, aby vzniklo pro potřeby uživatelů více jednolůžkových pokojů. Konkrétně se jedná o čtyři jednolůžkové pokoje se dvěma hygienickými zařízeními a dvěma menšími společenskými prostory s kuchyňkou. Tím organizace naplní požadavky materiálně technického standardu MPSV pro moderní pobytové sociální služby. V roce 2022 proběhlo schválení žádosti, výběrové řízení pro realizaci projektu a předání stavby pro realizaci projektu.

Celkové náklady projektu: 3.115 244,- Kč.

Dotace IROP: 2.255 739,- Kč.

Spoluúčast organizace: 859. 505,- Kč, náklady budou hrazeny ze sponzorských darů a rezervního fondu organizace. Překlenovací období finančního krytí nákladů do proplacení dotace proběhne formou bezúročných soukromých a firemních půjček.

Termín ukončení realizace projektu: květen 2023.



Další opravy a údržba areálu:

V roce 2022 se realizovalo vytvoření tří kusů dveří do zahradnické dílny a skládku v budově sušárny, byly vytvořeny dřevěné obaly na nádoby s dešťovou vodou. Proběhlo bílení zdí stájí a zdí u potoka, drobné opravy spadných omítek u brány, u jižní zdi. Byl proveden nátěr oken východní strany objektu zámečku. Došlo k instalaci protipožárních dveří v požárním úseku služební byt, k prosvětlení chodby ve stacionáři pomocí dalšího světlíku. Po celý rok docházelo k údržbě areálu v rozmezí obvyklých činností, do kterých se rádi zapojovali i někteří uživatelé stacionáře.

Např.: sekání trávy, opečovávání květin, zahradnické práce, práce se dřevem, péče o hospodářská zvířata...

Vybavení:

Během roku 2022 došlo kromě drobného vybavení pro provoz organizace k nákupu zahradního čerpadla, mechanického čističe odpadů, sekačky na trávu, pohovky pro prostory dílny, PC vybavení pro kancelář vedení stacionáře, protipožárních dveří pro úsek horní chodba stacionář.



Týdenní stacionář:

Sociální službu v roce 2022 využívalo celkem 15 uživatelů, z toho 1 uživatel odešel do celoročního zařízení, místo bylo ihned vyplněno čekajícím zájemcem o službu.

Počátek roku byl ještě poznamenán covidovou tematikou – k rozvolnění opatření došlo až v polovině března, do té doby platilo stálé testování zaměstnanců, v naší organizaci, pro bezpečí firmy, bylo nařízeno i testování uživatelů při příchodu do zařízení. V období února nás však zachvátila vlna epidemie tak, že musela být nařízena karanténa, a to v období 28.1. – 7. 2. Poté již k dalším komplikacím nedocházelo a život se postupně začal vracet do aktivnější, živější roviny...

S jarním oteplením se začalo vyjíždět na první výlety, na které se všichni ve stacionáři velmi těšili, protože objevování nových míst patří mezi naše nejoblíbenější aktivity. Navštívili jsme například Národní muzeum v Praze, Pražský hrad – prohlédli jsme si Vladislavský sál, Jiřský klášter, Zlatou uličku, zámek Krásný dvůr, zámek Ploskovice, galerii Benedikta Rejta v Lounech, hrad Křivoklát, zámek Pátek, Peruc, Smečno, Třebíz, Třtici s rybníkem Buckem, lávku Lány, zámek Teplice, zoopark Chomutov. Pravidelně jsme vyjížděli do přírody v blízkém okolí, malovali v plenéru, jezdili jsme plavat do plavecké haly v Lounech, nebo chodili na místní koupaliště, nakupovali jsme v Ikea, Hornbachu, Novém Strašecí, na Kladně, ve Slaném, do těchto měst jsme občas jeli i autobusem, což je také pro některé z nás velký zážitek. Navštěvovali jsme zichovecký Kabaret Františka Jílka. Také jsme sbírali houby, opékali burty na ohni, zpracovávali jsme naše plody – rybíz, rebarboru, kopr, špenát, rajčata, švestky, maliny, ostružiny, jablka... Hráli jsme různé hry – petang, badminton, házení míčem... Účastnili jsme se diskotéky se zařízením Zahrada Kladno, s dětmi z místní MŠ jsme pořádali masopustní průvod a spálili jsme spolu na jaře Moranu, na podzim jsme přivítali sv. Martina na jeho běloušovi... Také jsme nacvičovali divadlo – svatojánské, michaelské i vánoční, které jsme zahráli přátelům z Via Rosety a Obchůdku Eliáš, také našim sponzorům... Advent jsme oslavili jarmarkem zde u nás, zajeli jsme do kina na film Vánoční příběh, viděli jsme vánoční trhy v Drážďanech... Kromě toho všeho jsme cvičili eurytmii při našich začátečních dne, jógu, zpívali jsme, malovali, procvičovali čtení, psaní i počítání, chodili jsme na procházky, starali jsme se o dům, zvířátka, květiny, o zahradu i dvůr. V létě pro nás paní Alena Lauferová opět uspořádala týdenní workshop, tentokrát jsme vyrobili loutky, se kterými jsme nacvičili divadelní představení o Zlém principálovi. Na podzim jsme hrabali listí, sbírali kaštiny, které se nám urodili. Listí bylo opravdu hodně a moc nám pomohl dobrovolnický den našich sponzorů z firmy TPA Tax, ti přijeli a s listím nám pomohli. V dílně jsme vyráběli výrobky

hlavně před Vánoce – různé ozdobné věci, věnce a podobně... Také jsme využívali služeb masérky a pedikérky.

Tyto aktivity a ještě mnohé další jsme prožili během jednoho roku, často v souvislosti s přírodním děním, a to díky tomu, že jsme mohli a můžeme pobývat v těsném kontaktu s přírodou. Také jsme se snažili, jak z výše uvedeného vyplývá, žít kulturně, což nám všem činí velké potěšení.

Důležitou událostí ve stacionáři je rekonstrukce části domku správce. Někteří uživatelé již netrpělivě čekají na svůj pokoj a moc se těší, někdy i přikládají ruku k dílu – například pomocí s nakládáním střešních tašek...

Personál stacionáře po delší době z důvodu covidového období obnovil supervizní setkávání, proběhly kurzy, stáže. Vedení stacionáře absolvovalo 17.6. konferenci na téma financování sociálních služeb v Lysé nad Labem, což bylo letos velké téma, spolu s aktualizací sítě sociálních služeb středočeského kraje a měřením efektivity služeb. Od 1.4. byly zvýšeny platby za ubytování a stravu dle aktualizované Vyhlášky 505/2006 Sbírky, což se projevilo na konci roku v celkovém zvýšení příjmů od uživatelů oproti roku předchozímu.

V následujícím roce plánujeme dokončit rekonstrukci části objektu domku správce, kde najdou nové ubytování 4 uživatelé, celkový počet lůžek nebude navýšen. Cílem je získat pro stávající uživatele více jednolůžkových pokojů a tím i více soukromí. To přinese změnu také v organizaci práce zaměstnanců přímé péče, proto bude nejprve realizován zkušební provoz a následně dojde k optimalizaci poskytování sociální služby dle jejích standardů. Vedení stacionáře bude i nadále usilovat o co nejpestřejší nabídku aktivit, aby se každý jednotlivec mohl co nejvíce realizovat dle svých potřeb, svých osobních cílů.



Děkujeme tímto všem, kdo se v roce 2022 podílel na společném usilování o rozvoj sociální služby svým pracovním nasazením, darem, či dobrovolnickým činem.



Hospodaření stacionáře v roce 2022:

Příjmy:

příjmy od uživatelů	1.824.940,-
příjmy od uživatelů za fakultativní činnost.....	162.430,-
státní dotace na provoz stacionáře skrze Středočeský kraj.....	2.646.800,-
dotace HUF Středočeského kraje na provoz stacionáře	600.000,-
dary.....	66.920,-
prodej výrobků stacionáře.....	13.994,-
prodej sena.....	5.810,-
pronájmy.....	180.644,-
antigenní testování	2.814,-
stravné zaměstnanci.....	41.036,-
plnění od pojišťovny.....	20.460,-
cestovné.....	500,-
Příjmy celkem:.....	5.566 348,-

Výdaje:

spotřeba materiálu.....	650.324,-
energie.....	210.431,-
opravy a údržba.....	84.147,-
projektová dokumentace	19.800,-
ostatní služby.....	274.477,-
cestovné.....	330,-
bankovní, členské poplatky.....	5.632,-
mzdové náklady.....	2.999 617,-
zákonné sociální pojištění.....	852 956,-
Výdaje celkem:.....	5.097 714,-

Projekt Rekonstrukce domku správce:

Poskytnuté dary na rekonstrukci objektu – povinná finanční spoluúčast realizátora:

TPA Tax – 100.000,- Kč

Lupkovy závody – 50.000,- Kč

Soukromý dárce 20.000,- Kč

Studio Anarchitekt – projektová dokumentace 50.000,- Kč.





Infocentrum:

V roce 2022 bylo Infocentrum do listopadu otevřeno 6 dní v týdnu (mimo čtvrtek), od listopadu se otevírací doba upravila na 4 dny v týdnu, a to: středa, pátek, sobota, neděle. Nejvyšší návštěvnost jsme zaznamenali v průběhu letních měsíců, na podzim prudce klesla díky nadměrně deštivému období. Ve snaze optimalizovat nabídku sortimentu dle poptávky byla s nástupem podzimu redukována nabídka piva na 2 druhy, přešlo se od zásobování v basách ke kusovým nákupům, také byla prozatím ukončena služba pro zákazníky – denní tisk.

Do Infocentra byla zakoupena myčka a pokladna – tablet, obojí již dosloužilo. Pro zviditelnění byl před letní sezónou vytvořen reklamní štít a velký zmrzlinový objekt.

Během roku vytvořili výzdobu prostor uživatelé stacionáře svými obrazy, ze společenských akcí se uskutečnila Pěkná a adventní odpoledne s jarmarkem a živou hudbou k poslechu a tanci.

Děkujeme tímto všem návštěvníkům, kteří nás navštívili, a tím podpořili rozvoj naší organizace, děkujeme personálu za ochotu a nasazení při své práci.

Hospodaření Infocentra v roce 2022:

Příjmy:

Příjmy z tržeb.....975.841,-

Příjmy celkem:.....975.841,-

Výdaje:

Spotřeba materiálu.....24.973,-

Nákup zboží.....554.847,-

Spotřeba energie za Info převedená na středisko stacionář.....15.231,-

Opravy a údržba.....4.110,-

Ostatní služby – biogon, sanitace, tisk.....17.102,-

Mzdové náklady.....254.608,-

Výdaje celkem:.....855.640,-



Poděkování:

Děkujeme všem, kteří nás v roce 2022 podpořili, velice si vážíme přízně a důvěry všech přispěvatelů, dárců, sponzorů, nadačních fondů, návštěvníků Infocentra, dobrovolníků, bez nichž by projekty Společenství Dobromysl nemohly být realizovány:

- Ministerstvo práce a sociálních věcí
- Středočeský kraj – odbor sociálních věcí
- Odbor památkové péče v Rakovníku
- MAS Rakovnicko
- TPA Tax s.r.o.
- soukromí dárci
- návštěvníci Infocentra
- Studio Anarchitekt
- Lupkové závody a.s.
- RCS s.r.o.
- Konto bariéry



V Srbči dne 31. 1. 2023 vypracovala M. Mydlářová, statutární zástupce organizace.

Dne 9. 2. 2023 schválila členská schůze jako vrcholný orgán spolku:

Bc. Daniela Kederová

Mgr. Monika Mydlářová

Ing. Martin Keder

Ladislav Mydlář

